



**GUT
STREHLHOF**

DIE WOHNGESCHICHTE DEINES LEBENS.

GUT STREHLHOF · 97332 VOLKACH

Wohnung WE 05 0G · 5-ZIMMER

Wohnfläche 174,14 m²

Essen/Wohnen	50,69 m ²
Schlafen / Ankleide	17,94 m ²
Gast	12,42 m ²
Schlafen / Arbeiten	13,82 m ²
Diele	7,13 m ²
Garderobe	2,51 m ²
Dusche/WC	4,13 m ²
Bad	11,06 m ²
Abstellraum	2,75 m ²
Loggia (50%).....	3,71 m ²

Flächenberechnung gemäß Wohnflächenberechnung – WoFlV, Möblierung ist beispielhaft

Im Vertrieb der
VR Immo-Service Mainfranken GmbH
Tel: 0931 304998888
www.vr-ism.de/gut-strehlhof





DIE WOHNGESCHICHTE DEINES LEBENS.

GUT STREHLHOF · 97332 VOLKACH

Wohnung WE 05 DG · 5-ZIMMER

Wohnfläche 174,14 m²

Dachgarten (33%)	24,22 m ²
Küche	9,02 m ²
Flur	5,13 m ²
Abstellraum	1,47 m ²
Ab. R. Vorräte	3,12 m ²
Dusche/WC	5,03 m ²
Geräteraum	Nutzfläche

Flächenberechnung gemäß Wohnflächenberechnung – WoFIV, Möblierung ist beispielhaft

Im Vertrieb der
VR Immo-Service Mainfranken GmbH
Tel: 0931 304998888
www.vr-ism.de/gut-strehlhof

